



PERMISO DE OBRA NUEVA

NUMERO PERMISO	FECHA
31	30.03.2017
SOLICITUD N°	FECHA

SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE N°
OBRA NUEVA	

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD			URBANO	
CALLE O CAMINO		NÚMERO	ROL DE AVALÚO	
LIBERTAD		492	3111-8	
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO	
INSCRIPCION CBR A FOJAS		NUMERO	AÑO	CBR DE
1.685		1.272	2015	CHIGUAYANTE

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO		
APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	NOMBRE	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
	INMOBILIARIA PROGRESO LTDA.	
REPRESENTANTE LEGAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
	PATRICIO ALBERTO BAHAMONDES MUÑOZ	

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO				
EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO		
VIVIENDA		9303,24		
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL		
HABITACIONAL		5		
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO		SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
9.509,48		9.509,48		
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA		LOTEO RESOLUCION
D.F.L. N° 2 Ley N° 19.537.-				

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO					PRESUPUESTO		
		SUPERFICIE M2	CANT. UNIDAD	DESTINO	CLASIFICACION	\$	SUBTOT. VALOR
	PISO	1	1.886,37	1	VIVIENDA	B-3	\$ 196.267
		2	1.879,98	1	VIVIENDA	B-3	\$ 196.267
		3	1.879,98	1	VIVIENDA	B-3	\$ 196.267
		4	1.879,98	1	VIVIENDA	B-3	\$ 196.267
		5	1.879,98	1	VIVIENDA	B-3	\$ 196.267
		1	69,02	SALA MULTIUSO	E-3	\$ 122.650	
		1	34,17	PORTERIA	B-3	\$ 196.267	
SON 5 EDIFICIOS CON UN TOTAL DE 140 UNIDADES HABITACIONALES							
	SUPERFICIE TOTAL	9.509,48					\$ 1.861.316.066

NOTA:

ARQUITECTO: CARLOS BELMAR MALDONADO

CALCULISTA: LUIS HORACIO MENDIETA HINRICHSEN

REVISOR INDEPENDIENTE: LORENA MUÑOZ BOUDEGUER

REVISOR DE CALCULO: PETER DECHENT ANGLADA

El profesional Constructor deberá suscribir el proyecto

Las faenas constructivas deberán ceñirse al Título 5 Capítulo 8 de la O.G.U.C., según corresponda

Cálculo de derechos con rebaja por unidad repetida

PAGO DERECHOS

PRESUPUESTO	\$ 1.861.316.066
DERECHOS	\$ 27.919.741
-30%	\$ 19.543.819
TOTAL DERECHOS	\$ 18.768.964

