



I. MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA NUEVA

NUMERO PERMISO	FECHA
63	08.08.2017
SOLICITUD N°	FECHA
13/350	07.02.2017

SE CONCEDE PERMISO DE		OBRA NUEVA		EXPEDIENTE N°
DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO		
GALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO	
ARTURO PRAT		546	2554-11	
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO	
		PIE DE MONTE		
INSCRIPCIÓN OBRA/FOJAS	NUMERO	AÑO	CAR DE	
6.339	4.778	1982	CONCEPCIÓN	
IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO				
APELLIDO, PATERNO O RAZÓN SOCIAL		NOMBRE		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
PANELES TERMICOS CONSTRUCCIONES S.A.				
REPRESENTANTE LEGAL		MARIA ANGELICA RIOS MALDONADO		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO				
EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO		
HABITACIONAL		3.543,86		
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL		
VIVIENDA		2		
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO		SUPERFICIE SUBTERRANEOS
1.513,92		1.513,92		
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA		LOTEO/RESOLUCION
D.F.L. N°2 DE 1959 Y LEY 19.537				

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	SUPERFICIE (M2)	CANT. UNIDAD	DESTINO	PRESUPUESTO		
				CLASIFICACION	\$	SUBTOT. VALOR
PISO 1	45,32	16	HABITACIONAL	E-3	\$ 124.281	\$ 90.118.639
PISO 2	48,80	16	HABITACIONAL	E-3	\$ 124.281	\$ 97.038.605
PORTERIA	8,00	1	PORTERIA	E-3	\$ 124.281	\$ 994.248
SUPERFICIE TOTAL	1.513,92	16				\$ 188.151.492

NOTA:

ARQUITECTO: RODRIGO RIOS MALDONADO
CONSTRUCTOR: RODRIGO RIOS MALDONADO
CALCULISTA: LUIS ESTRADA MORALES

Antes de iniciar las obras deberá obtener autorización de movimiento de tierra por parte de la D.O.M.

Las faenas constructivas deberán ceñirse al Título 5 Capítulo 8 de la O.G.U.C., según corresponda.

PAGO DERECHOS

PRESUPUESTO	\$ 188.151.492
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIP.	\$ 2.822.272
REBAJA POR UNIDAD REPETIDA	-\$ 543.925
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	\$ 2.278.347

MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE
DIRECCIÓN DE OBRAS
MARCO MUÑOZ CASTRO
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MMC. / RBA. / nrc