



## CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

( Permiso y Recepcion Definitiva )

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados

( 6 años desde la fecha del decreto que la declara )

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE

Comuna : CHIGUAYANTE

Región : Biobío

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO Y RECEPCION
16
FECHA
28-04-2017
ROL DE AVALUO
2346-4

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24. de la Ley Organica de Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de Permiso de Regularizacion correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7
- D) Los Antecedentes que corresponden al expediente Folio ..60..N° ...2233.... de fecha..29.06.2016.
- E) El Decreto N°...150...de fecha.....02.03.2010.....que declara Zona afectada por catástrofe.
- F) El giro de ingreso Municipal N° ...292086...de fecha...28-04-2017...de pagos de derechos municipales, cuando corresponda.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización ( Permiso y Recepción Definitiva ) de la edificación ubicada en calle / avenida camino .....AVDA. BERNARDO O'HIGGINS.....  
N° ...1935...Lote.....manzana.....localidad loteo.....  
sector .....URBANO.....de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forma parte del  
Urbano o Rural  
presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los " vistos " .

- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales:....D.F.L N°2.....

Nota : Se hace presente que si se tratare de la regularizacion de una vivienda que se acoge al D.F.L. N° 2 , el presente Certificado de Regularizacion debera ser reducido a Escritura Publica.

### 3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
OSCAR ALVAREZ BUSTOS	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO ( cuando corresponda )	

### 4.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
BERNARDO VALENTIN ALVARADO	
NOMBRE DEL CALCULISTA ( cuando corresponda )	

### 5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION

SUPERFICIE TOTAL (m2)	123,63	SUPERFICIE TERRENO (m2)	300,00	N° PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFIC.	HABITACIONAL.				

### 7.- PAGO DE DERECHOS:

	CLASIFICACION	M2
CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCION		123,63
	E-3	\$123.349.-
PRESUPUESTO		\$15.249.636.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		\$228.744.-

