CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(Permiso y Recepcion Definitiva)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados

(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE

Comuna : CHIGUAYANTE

Región : Biobío

[X] URBANO [ ] RURAL

NUMERO DE PERMISO Y RECEPCION
12
FECHA
15-03-2017
ROL DE AVALUO
3365-35

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24. de la Ley Organica de Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
C) La solicitud de Permiso de Regularizacion correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7
D) Los Antecedentes que corresponden al expediente Folio **..62..**N° **...2292....** de fecha**..01.07.2016**.
E) El Decreto Nº...**150**...de fecha.....**02.03.2010**.....que declara Zona afectada por catástrofe.
F) El giro de ingreso Municipal N° ...**285797**...de fecha...**15.03.2017**...de pagos de derechos municipales, cuando corresponda.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificacion ubicada en calle / avenida camino .....**O'HIGGINS ORIENTE**.....
N° ...**6293**...Lote...-------.....manzana.....localidado loteo.....----------.....
sector .....**URBANO**.....de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forma parte del
Urbano o Rural
presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los " vistos ".

2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales:....D.F.L N°2.....

Nota : Se hace presente que si se tratare de la regularizacion de una vivienda que se acoje al D.F.L. N° 2 , el presente Certificado de Regularizacion debera ser reducido a Escritura Publica.

3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
MARIA HERRERA ZAPATA	[redacted]
REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO (cuando corresponda)**	

4.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del **ARQUITECTO (cuando corresponda)**	R.U.T.
NOMBRE DEL **ARQUITECTO**	R.U.T.
PATRICIO SOTO ARAYA	[redacted]
NOMBRE DEL **CALCULISTA (cuando corresponda)**	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION ----------

SUPERFICIE TOTAL (m2)	71,01	SUPERFICIE TERRENO (m2)	265,84	N° PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFIC.	HABITACIONAL.				

7.- PAGO DE DERECHOS:

	CLASIFICACION	M2
CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCION		71,01
	E-3	$122.650.-
PRESUPUESTO		$8.709.376.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		$130.640.-

MUNICIPALIDAD DIRECCIÓN DE OBRAS CHIGUAYANTE

MARCO MUÑOZ CASTRO
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MMC./CPB./dep.