



**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
( Permiso y Recepcion Definitiva )**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
( 6 años desde la fecha del decreto que la declara )

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE

Comuna : CHIGUAYANTE

Región : Biobío

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO Y RECEPCION
7
FECHA
09.02.2017
ROL DE AVALUO
2641-16

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24. de la Ley Organica de Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de Permiso de Regularizacion correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7
- D) Los Antecedentes que corresponden al expediente Folio ..60..N° ...2235.... de fecha..29.06.2016.
- E) El Decreto N°...150...de fecha.....02.03.2010.....que declara Zona afectada por catástrofe.
- F) El giro de ingreso Municipal N° ...282787...de fecha...09.02.2017...de pagos de derechos municipales, cuando corresponda.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización ( Permiso y Recepción Definitiva ) de la edificación ubicada en calle / avenida camino ..... GILBERTO FUENZALIDA..... en calle / avenida N° ...275... Lote.....manzana.....localidad loteo.....POBLACION LOS CIPRECES..... sector ..... URBANO.....de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forma parte del Urbano o Rural presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los " vistos ".

2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales:.....

Nota : Se hace presente que si se tratare de la regularizacion de una vivienda que se acoge al D.F.L. N° 2 , el presente Certificado de Regularizacion debera ser reducido a Escritura Publica.

**4.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FUNDACION MADRE MARIA NYS	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO ( cuando corresponda )	
NIVIA HENRIQUEZ PEDRERO	

**5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
SILVANA CASTILLO LOPEZ	
NOMBRE DEL CALCULISTA ( cuando corresponda )	

**6.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	301,98	SUPERFICIE TERRENO (m2)	480,00	N° PISOS	
DESTINO DE LA EDIFIC.	EDUCACIONAL				

**7.- PAGO DE DERECHOS:**

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCION	CLASIFICACION	M2
		301,98
PRESUPUESTO	E-3	\$ 122.650
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		\$ 37.037.847
		\$ 555.568

MUNICIPALIDAD  
DIRECCION DE OBRAS  
ROBERTO BERNARD AZZAROLO