



I. MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE AMPLIACION MAYOR A 100 M2 - ALTERACION

NUMERO PERMISO	FECHA
13	24.02.2017
SOLICITUD N°	FECHA
126/3459	04.10.2016

SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE N°
AMPLIACION MAYOR A 100 M2 - ALTERACION	

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO	
CALLE O CAMINO		NÚMERO	ROL DE AVALÚO
	CALLE 3	5915	1523-5
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
		FUENTE DE PIEDRA	
INSCRIPCIÓN CBR A FOJAS	NÚMERO	AÑO	CBR DE
	1.940	1.256	2004
			CHIGUAYANTE

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO		
APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	NOMBRE	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
	ANDRES GATICA JOLFRE	
REPRESENTANTE LEGAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO			
EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
HABITACIONAL		842,00	
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
VIVIENDA COLECTIVA EN EXTENSION		2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
489,98		417,96	72,02
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	LOTEO RESOLUCION
D.F.L. 2			

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO							
NIVELES	SUPERFICIE M2	CANT. UNIDAD.	DESTINO	PRESUPUESTO			
				CLASIFICACION	\$	SUBTOT. VALOR	
SUBTERRANEO	28,89	1	ESTACIONAMIENTO	B-3	196.267	\$ 5.670.154	
SUBTERRANEO	15,13	1	PATIO SERVICIO	B-3	196.267	\$ 2.969.520	
PISO 1	50,99	5	VIVIENDAS	G-2	264.955	\$ 13.510.055	
PISO 2	153,07	5	VIVIENDAS	G-2	264.955	\$ 40.556.662	
						\$ 62.706.391	
				ALTERACION		\$ 3.180.000	
				DEMOLICION Y RECONSTRUCCION DE MUROS Y TABIQUES REMODELACION DE LA ESTRUCTURA DE RESTAURANTE PARA HABILITARLA COMO VIVIENDA			
TOTAL	248,08	5				\$ 62.706.391	

NOTA:

ARQUITECTO: HUGO MARQUEZ MARNICH

Las faenas constructivas deberán ceñirse al Título 5 Capítulo 8 de la O.G.U.C., según corresponda.

El profesional Constructor deberá suscribir el proyecto.

La superficie total construida queda de 489,98 m2.

PAGO DERECHOS

PRESUPUESTO	\$ 62.706.391
SUBTOTAL AMPLIACION	\$ 940.596
PRESUPUESTO	\$ 3.180.000
SUBTOTAL ALTERACION	\$ 31.800
TOTAL DERECHOS	\$ 972.396

MUNICIPALIDAD
DIRECCION
DE
OBRAS
CHIGUAYANTE

ROBERTO BERNARD AZZAROLO
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S.)