



## PERMISO DE OBRA NUEVA

NUMERO PERMISO	FECHA
1	05.01.2017
SOLICITUD N°	FECHA
130/3532	07.10.2016

SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE N°
OBRA NUEVA	

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	URBANO
---------------------------	--------

CALLE O CAMINO	NÚMERO	ROL DE AVALÚO
AVENIDA MANUEL RODRIGUEZ	1562	3113-74

SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO

INSCRIPCIÓN CBR A FOJAS	NÚMERO	AÑO	CBR DE
3.257	2.422	2015	CHIGUAYANTE

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO
--------------------------------

APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	NOMBRE	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
INMOBILIARIA EL MIRADOR LTDA.		

REPRESENTANTE LEGAL	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
GABRIEL DANIEL ENRIQUE VARELA SABANDO	

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO
------------------------------

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO
COMERCIAL	1095,00

DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL
ESTACION DE SERVICIOS COMBUSTIBLE	1

SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
130,66	130,66	

LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	LOTEO RESOLUCION

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO
---

	SUPERFICIE - M2	CANT. UNIDAD	DESTINO	PRESUPUESTO		
				CLASIFICACION	\$	SUBTOT. VALOR
PISO TIPO	56,56	1	TIENDA	C-3	\$ 171.740	
	4,80	1	TRASTIENDA	G-3	\$ 122.650	
	66,30	1	CANOPY	AA-b	\$ 55.317	
	3,00	1	KEROSENE	AA-c	\$ 18.422	
<b>SUPERFICIE TOTAL</b>	<b>130,66</b>	<b>1</b>			<b>\$ 14.025.177</b>	

NOTA:

ARQUITECTO: ALEJANDRO VARELA ACEVEDO

CALCULISTA: CARLOS LOPEZ REYES

El profesional Constructor deberá suscribir el proyecto.

Las faenas constructivas deberán ceñirse al Título 5 Capítulo 8 de la O.G.U. según corresponda.

PAGO DERECHOS

PRESUPUESTO		\$ 14.025.177
DERECHOS	1,5%	\$ 210.378
TOTAL DERECHOS		\$ 210.378

MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE  
DIRECCIÓN DE OBRAS  
MARCO MUÑOZ CASTRO  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES